

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. A/2014/0627 van 9 september 2014
in de zaak 1213/0634/A/2/0597

In zake: mevrouw **Edith DE REU**, wonende te 9260 Wichelen, Bohemen 230

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
de heer Geert DE REU

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **OOST-VLAANDEREN**

vertegenwoordigd door:
mevrouw Ann BRAL

verwerende partij

*Tussenkomen
partij:* de bvba **JKB MANAGEMENT**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Willy DIERICKX
kantoor houdende te 9290 Berlare, A. De Grauwelaan 3
waar woonplaats wordt gekozen

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 28 mei 2013, strekt tot de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen van 28 maart 2013.

De deputatie heeft het administratief beroep van de verzoekende partij tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Berlare van 11 december 2012 ontvankelijk maar ongegrond verklaard.

De deputatie heeft aan de tussenkomen partij een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van twee gekoppelde eengezinswoningen na het slopen van een vrijstaande woning.

De bestreden beslissing heeft betrekking op het perceel gelegen te 9290 Berlare, Hogeweg (B) 33 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie B, nummer 473K.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partij heeft een wederantwoordnota ingediend. De tussenkomenende partij heeft een schriftelijke uiteenzetting ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 2 september 2014, waar akte werd genomen van de afstand van geding.

Kamervoorzitter Hilde LIEVENS heeft verslag uitgebracht.

Mevrouw Ann BRAL die verschijnt voor de verwerende partij en advocaat Willy DIERICKX die verschijnt voor de tussenkomenende partij, zijn gehoord.

De verzoekende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, is niet ter zitting verschenen. Gelet op artikel 4.8.27 VCRO verhindert de afwezigheid van partijen de geldigheid van de zitting, en dus van de behandeling van de zaak, echter niet.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. TUSSENKOMST

De bvba JKB MANAGEMENT verzoekt met een aangetekende brief van 16 juli 2013 om in het geding te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de tweede kamer heeft met een beschikking van 17 september 2013 de tussenkomenende partij toegelaten om in de debatten tussen te komen.

Zoals hierna zal blijken wordt de afstand van het geding vastgesteld. Er bestaat dan ook geen noodzaak tot een verder onderzoek van de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst.

IV. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN GEDING

De tussenkomenende partij deelt met een aangetekende brief van 24 juli 2014 een brief mee van de verzoekende partij van 7 juli 2014, waarin de verzoekende partij om afstand van geding vraagt.

Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging van de gevraagde afstand van geding.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de verzoekende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare zitting op 9 september 2014, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, tweede kamer, samengesteld uit:

Hilde LIEVENS, voorzitter van de tweede kamer,
met bijstand van

Ingrid VAN AKEN, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de tweede kamer,

Ingrid VAN AKEN

Hilde LIEVENS