

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. A/2014/0614 van 2 september 2014
in de zaak 1213/0590/SA/1/0550

In zake: 1. de heer **Yvo BOUDENOODT**
2. mevrouw **Petra RANSON**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Ann DECRUYENAERE
kantoor houdende te 8600 Diksmuide, Kaaskerkestraat 164
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partijen

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **ANTWERPEN**

verwerende partij

Tussenkomende partijen: 1. de heer **Fancis AERTS**
2. mevrouw **Marleen VERVOORT**

beiden wonende te 2570 Duffel, Leeuwerikstraat 52

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 6 mei 2013 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 4 april 2013.

De deputatie heeft het administratief beroep van de verzoekende partijen tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Duffel van 9 januari 2013 verworpen.

De deputatie heeft aan de tussenkomende partijen een vergunning verleend voor de verkaveling van een perceel tot één kavel voor de bouw van een vrijstaande eengezinswoning.

De bestreden beslissing heeft betrekking op het perceel gelegen te 2570 Duffel, Leeuwerikstraat zn en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, nummer 526 W3.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

Met het arrest van 22 oktober 2013 met nummer S/2013/0242 heeft de Raad de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing verworpen en de behandeling van de vordering tot vernietiging toegewezen aan de eerste kamer.

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partijen hebben een wederantwoordnota ingediend. De tussenkommende partijen hebben een schriftelijke uiteenzetting ingediend.

Het schorsingsarrest van 22 oktober 2013 met nummer S/2012/0242 is aan de verzoekende partijen betekend met een aangetekende brief van 30 oktober 2013.

De verzoekende partijen hebben, overeenkomstig artikel 4.8.19, tweede lid VCRO, met een aangetekende brief van 31 oktober 2013 tijdig een verzoek tot voortzetting ingediend.

De procespartijen zijn opgeroepen voor de openbare terechtzitting van 26 augustus 2014, waarop de vordering tot vernietiging wordt behandeld.

Kamervoorzitter Eddy STORMS heeft verslag uitgebracht.

De eerste tussenkommende partij in persoon, is gehoord.

De verzoekende partijen, de verwerende partij en de tweede tussenkommende partij zijn, alhoewel behoorlijk opgeroepen, niet ter zitting verschenen. Krachtens artikel 4.8.27 VCRO verhindert de afwezigheid van procespartijen de geldigheid van de zitting, en dus van de behandeling van de zaak, echter niet.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. TUSSENKOMST

De heer Francis AERTS en mevrouw Marleen VERVOORT verzoeken met een aangetekende brief van 19 juni 2013 in het geding te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de derde kamer heeft met een beschikking van 6 augustus 2013 de tussenkommende partijen toegelaten in de debatten tussen te komen.

Het verzoek tot tussenkomst is tijdig ingediend en het verschuldigde rolrecht werd tijdig gestort.

De tussenkommende partijen zijn de aanvragers van de verkavelingsvergunning en kunnen dan ook beschouwd worden als belanghebbenden, zoals bepaald in artikel 4.8.11, §1, eerste lid VCRO.

De Raad verklaart het verzoek tot tussenkomst ontvankelijk.

IV. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN GEDING

De verzoekende partijen melden met een aangetekende brief van 22 juli 2014 dat zij hun woning verkocht hebben, zodat zij zich niet langer als belanghebbenden beschouwen, en vragen om afstand van geding.

Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging hiervan.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. Het verzoek tot tussenkomst van de heer Francis AERTS en mevrouw Marleen VERVOORT is ontvankelijk.
2. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
3. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 550 euro, ten laste van de verzoekende partijen.
4. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 200 euro, ten laste van de tussenkomende partijen.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 2 september 2014, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, eerste kamer, samengesteld uit:

Eddy STORMS, voorzitter van de eerste kamer,
met bijstand van
Lieselotte JOPPEN, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de eerste kamer,

Lieselotte JOPPEN

Eddy STORMS