

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. A/2014/0419 van 10 juni 2014
in de zaak 1314/0321/A/4/0278

In zake: de heer **Alexander MARTENS**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Jean JAEKEN
kantoor houdende te 3680 Maaseik, Koningin Astridlaan 28
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **LIMBURG**

verwerende partij

*Tussenkomende
partij:* de nv **VSP Lanaken**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Yves LOIX en Nele ANSOMS
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27
waar woonplaats wordt gekozen

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 17 januari 2014, strekt tot de vernietiging van het besluit van de deputatie van de provincieraad van Limburg van 5 december 2012.

De deputatie heeft het administratief beroep van onder meer de verzoekende partij tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Lanaken van 25 juli 2013 ingewilligd.

De deputatie heeft aan de nv ROR en de nv PROBIS B&O, hierna de aanvragers, een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een woonzorgcentrum, een grand café, 17 serviceflats en een ondergrondse parking voor 40 wagens, en voor het regulariseren van het aanleggen van langspaarkeerplaatsen (woonzorgcentrum Oud-Rekem).

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 3621 Oud Rekem, Groenplaats en met als kadastrale omschrijving afdeling 3, sectie B, nummers 509p, 509r2, 509w2 en 509h3.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partij heeft geen wederantwoordnota ingediend. De tussenkomenende partij heeft geen schriftelijke uiteenzetting ingediend

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare terechtzitting van 3 juni 2014.

Kamervoorzitter Nathalie DE CLERCQ heeft verslag uitgebracht.

De verwerende partij is schriftelijk verschenen.

De verzoekende en tussenkomenende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, zijn niet ter zitting verschenen. Gelet op artikel 4.8.27 VCRO verhindert de afwezigheid van partijen de geldigheid van de zitting, en dus van de behandeling van de zaak, echter niet.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. TUSSENKOMST

De nv VSP LANAKEN verzoekt met een aangetekende brief van 25 maart 2014 om in het geding te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de vierde kamer heeft met een beschikking van 22 april 2014 de tussenkomenende partij toegelaten om in de debatten tussen te komen.

De tussenkomenende partij vraagt met een aangetekende brief van 22 mei 2014 om afstand van haar verzoek tot tussenkomenst.

Zoals hierna zal blijken dient de afstand van geding te worden vastgesteld. Er is derhalve geen noodzaak tot een verder onderzoek van de ontvankelijkheid dan wel de afstand van het verzoek tot tussenkomenst.

IV. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN GEDING

De verzoekende partij vraagt met een aangetekende brief van 9 mei 2014 om afstand van geding.

Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging van de gevraagde afstand van geding.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de verzoekende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 10 juni 2014, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, vierde kamer, samengesteld uit:

Nathalie DE CLERCQ, voorzitter van de vierde kamer,
met bijstand van

Katrien VISSERS, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vierde kamer,

Katrien VISSERS

Nathalie DE CLERCQ