

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 1 april 2021 met nummer RvVb-A-2021-0855
in de zaak met rolnummer 1920-RvVb-0727-A

Verzoekende partij	KAPELSE IMMOBILIEN MAATSCHAPPIJ nv, vertegenwoordigd door Mr. Stijn VERBIST, met woonplaatskeuze te 2560 Kessel, Torenvenstraat 16
Verwerende partij	de stad LOMMEL, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door Mrs. Sven VERNAILLEN en Katrien DAMS, met woonplaatskeuze te 2600 Antwerpen-Berchem, Borsbeeksebrug 36

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 22 juni 2020 de vernietiging van het definitief onteigeningsbesluit van de Gemeenteraad van de stad Lommel van 28 april 2020.

Met de bestreden beslissing gaat de verwerende partij over tot onteigening van “onroerende goederen op het grondgebied van de stad Lommel voor de realisatie van de rondweg volgens de plannen nr. 110257 INN-1 en nr. 110257 INN-2” op de percelen gelegen te 5571 Lommel, langs de Koning Albertlaan en de Koningin Astridlaan, te starten ter hoogte van de Kapelstraat tot aan het kruispunt met de Norbert Neeckxlaan, met als kadastrale omschrijving, LOMMEL, eerste afdeling, sectie C, perceelsnummers 182C4, 182B4, 183K, 184B, 1771A, 274/02/R3, 274/02/P3, 280N2, 274/02/H2, 274/02/W, 274/02/S3, 274/02/G3, 274/02/S2, 274Z, 274/02/F3, 274/02/K3, 274/02/B3, 274/02/X2, 282B2, 283D2, 283A2, 283G2, 330L, 327H, 284K, 284H, 283Z, 283C2, 283B2, 286X3, 325E2, 325Z, 325D2, 325V, 325A2, 325B2, en LOMMEL, tweede afdeling, sectie A, perceelsnummers 759D3, 759A3, 759P, 759R2, 759V2, 759T2, 759L, 755A2, 755R2, 755K2, 755M2, 753D, 752Z, 752Y, 752X, 752S, 737X2, 737A3, 737N2, 737R2, 737S2, 737F, 737S2, 738E, 739S, 739P, 750D, 750E, 750C, 748S, 748R, 685N, 685P, 685M, 679D, 679C, 677R, 677H, 677N, 698R, 689M, 689P, 688W, 688X, 688Y, 688Z, 687D2, 687E2, 687H2, 673D2, 676F en 677P.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in.

De procespartijen werden opgeroepen voor de zitting van 2 maart 2021. De procespartijen hebben ingestemd met het schriftelijk behandelen en in beraad nemen van de vordering met toepassing van artikel 85, §3 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit).

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het Procedurebesluit zijn toegepast.

III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE VORDERING TOT Vernietiging

Ook Yvan SWINNEN, Nathalie BLOCKEN, Eddy FREDERIX, Sonja BERGMANS, Koen THEUWISSEN, Isabelle HOEDEMAEKERS, mevrouw LUYCKX en Joost DEBEN vorderen met een aangetekende brief van 19 juni 2020 de vernietiging van de bestreden beslissing. Dit beroep heeft als rolnummer 1920-RvVb-0719-A. De Raad heeft met een arrest van 1 april 2021 (met nummer RvVb-A-2021-0854) de bestreden beslissing vernietigd, waardoor het voorliggende beroep van de verzoekende partij zonder voorwerp is.

IV. KOSTEN

1.

Met toepassing van artikel 33 DBRC-decreet legt de Raad de kosten van het beroep, inclusief de hierna bedoelde rechtsplegingsvergoeding, geheel of voor een deel ten laste van de partij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt. Artikel 21, §7 DBRC-decreet bepaalt dat de Raad op verzoek een rechtsplegingsvergoeding kan toekennen, die een forfaitaire tegemoetkoming is in de kosten en erelonen van de advocaat van de partij die ten gronde in het gelijk gesteld wordt.

2.

De oorzaak van het teloorgaan van het voorwerp van de voorliggende vordering kan niet aan de verzoekende partij worden toegeschreven, maar wel aan de verwerende partij. Het komt de Raad daarom passend voor om de kosten van het geding, zijnde het door de verzoekende partij betaalde rolrecht en de door haar gevraagde rechtsplegingsvergoeding van 700 euro, ten laste van de verwerende partij te leggen.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad verwerpt de vordering tot vernietiging.
2. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 200 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro verschuldigd aan de verzoekende partij, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken in zitting van 1 april 2021 door de twaalfde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de twaalfde kamer,

Elien GELDERS

Filip VAN ACKER